


Číslo zakázky:	HIP:	Ing. Jiří Sobol	 FORVIA CZ, s.r.o. IČO:02992485, DIČ:CZ02992485, Kolínská 1, 290 01 Poděbrady - Kluk
201804	---		
Schválil:	Zodp. projektant:	Ing. Jiří Sobol	
Ing. Jiří Sobol	info@forvia.cz		
Tech. kontrola:	Vypracoval:	Jan Černý	
Ing. Pavlína Nykodémová	cerny@forvia.cz		

Objednatel: Statutární město Ústí nad Labem		Katastr: Habrovice	Kraj: Ústecký	
Akce:	Habrovice - rekonstrukce panelové cesty - PD		Datum	Stupeň
Objekt:			11/2018	DSP
			Souprava	Č. přílohy
				F2
Příloha:	MAJETKOVÉ POMĚRY			

"Habrovice - rekonstrukce panelové cesty - PD"

Zasažené parcely:

Číslo	Parcelní číslo	Obec	Katastrální území	Způsob využití	Druh pozemku	Výměra [m ²]	Zábor [m ²]	Vlastnické právo (podíl)/právo hospodařit	Adresa
I.	211	Ústí nad Labem	Habrovice	silnice	ostatní plocha	14 246	71,4	Statutární město Ústí nad Labem	Velká Hradební 2336/8, Ústí nad Labem-centrum, 40001 Ústí nad Labem
II.	256	Ústí nad Labem	Habrovice	ostatní komunikace	ostatní plocha	4 306	1 288,8	Statutární město Ústí nad Labem	Velká Hradební 2336/8, Ústí nad Labem-centrum, 40001 Ústí nad Labem
III.	271/4	Ústí nad Labem	Habrovice	-	orná půda	1 530	3,2	Kureš Milan	Habrovice 97, 40340 Ústí nad Labem
IV.	271/5	Ústí nad Labem	Habrovice	-	orná půda	1 522	3	SJM Červinka Roman a Červinková Šárka	Habrovice 96, 40340 Ústí nad Labem
V.	263	Ústí nad Labem	Habrovice	neplošná půda	ostatní plocha	1 446	60	Český rybářský svaz, z. s.	místní organizace Ústí nad Labem, Masarykova 242/155, Klíše, 40001 Ústí nad Labem
VI.	318/1	Ústí nad Labem	Habrovice	-	trvalý travní porost	107 333	10,5	ČR/Státní pozemkový úřad	Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3

"Habrovice - rekonstrukce panelové cesty - PD"

Sousední parcely:

Číslo	Parcelní číslo	Obec	Katastrální území	Způsob využití	Druh pozemku	Výměra [m ²]	Vlastnické právo (podíl)/právo hospodařit	Adresa
1.	192/2	Ústí nad Labem	Habrovice	-	zahrada	284	Ibermajer František	Habrovice 65, 40340 Ústí nad Labem
2.	190	Ústí nad Labem	Habrovice	-	zahrada	833	Kořínek Václav (1/2), Kořínková Zdenka (1/2)	Školní 564/8, Bukov, 40001 Ústí nad Labem, Habrovice 71, 40340 Ústí nad Labem
3.	271/3	Ústí nad Labem	Habrovice	-	orná půda	842	SJM Beneda Petr Ing. a Benedová Lucie	Na Skalce 275, Neštěmice, 40331 Ústí nad Labem
4.	242	Ústí nad Labem	Habrovice	-	zahrada	636	Planíková Martina	Habrovice 70, 40340 Ústí nad Labem
5.	238	Ústí nad Labem	Habrovice	-	zahrada	2 171	SJM Hirič Petr a Hiričová Martina	Valtířov 164, 40002 Velké Březno
6.	237	Ústí nad Labem	Habrovice	ostatní komunikace	ostatní plocha	185	SJM Hirič Petr a Hiričová Martina	Valtířov 164, 40002 Velké Březno
7.	236	Ústí nad Labem	Habrovice	-	zastavěná plocha a nádvoří	357	SJM Hirič Petr a Hiričová Martina	Valtířov 164, 40002 Velké Březno
8.	235/2	Ústí nad Labem	Habrovice	-	trvalý travní porost	30	Janík Ivan (1/2), Janík Miroslav (1/2)	Nová 1392/8, Střekov, 40003 Ústí nad Labem, Knínice 37, 40002 Libouchec
9.	235/1	Ústí nad Labem	Habrovice	-	trvalý travní porost	386	SJM Pacholík Karel MUDr. a Pacholíková Petra RNDr.	Habrovice 46, 40340 Ústí nad Labem
10.	233	Ústí nad Labem	Habrovice	-	zastavěná plocha a nádvoří	805	SJM Pacholík Karel MUDr. a Pacholíková Petra RNDr.	Habrovice 46, 40340 Ústí nad Labem
11.	271/8	Ústí nad Labem	Habrovice	-	orná půda	399	SJM Pacholík Karel MUDr. a Pacholíková Petra RNDr.	Habrovice 46, 40340 Ústí nad Labem
12.	271/16	Ústí nad Labem	Habrovice	-	orná půda	468	Smolík Jan	Habrovice 110, 40340 Ústí nad Labem
13.	271/17	Ústí nad Labem	Habrovice	-	orná půda	2 019	Smolík Jan	Habrovice 110, 40340 Ústí nad Labem
14.	271/18	Ústí nad Labem	Habrovice	-	orná půda	1 258	SJM Šedivý Miroslav a Šedivá Petra	Habrovice 130, 40340 Ústí nad Labem
15.	271/19	Ústí nad Labem	Habrovice	-	orná půda	962	Lang Martin	Habrovice 133, 40340 Ústí nad Labem
16.	271/25	Ústí nad Labem	Habrovice	-	trvalý travní porost	4 316	Vojtek Lubomír MUDr. (1/2), Vojtková Jelena MUDr. (1/2)	Habrovice 135, 40340 Ústí nad Labem, Habrovice 135, 40340 Ústí nad Labem

17.	258/3	Ústí nad Labem	Habrovice	-	trvalý travní porost	39	Ren Štěpán RNDr.	Šaldova 232/13, Klíše, 40001 Ústí nad Labem
18.	255/1	Ústí nad Labem	Habrovice	manipulační plocha	ostatní plocha	3 354	Ren Štěpán RNDr.	Šaldova 232/13, Klíše, 40001 Ústí nad Labem
19.	252/1	Ústí nad Labem	Habrovice	manipulační plocha	ostatní plocha	1 027	Ren Štěpán RNDr.	Šaldova 232/13, Klíše, 40001 Ústí nad Labem
20.	252/2	Ústí nad Labem	Habrovice	manipulační plocha	ostatní plocha	3 683	Pavlasová Marie	Habrovice 39, 40340 Ústí nad Labem
21.	252/5	Ústí nad Labem	Habrovice	manipulační plocha	ostatní plocha	268	SJM Jičínský Karel a Jičínská Andrea	Pod Parkem 2553/8, Severní Terasa, 40011 Ústí nad Labem
22.	252/3	Ústí nad Labem	Habrovice	manipulační plocha	ostatní plocha	87	SJM Jičínský Karel a Jičínská Andrea	Pod Parkem 2553/8, Severní Terasa, 40011 Ústí nad Labem
23.	231	Ústí nad Labem	Habrovice	-	trvalý travní porost	1 820	Mlejnková Marie	Habrovice 44, 40340 Ústí nad Labem
24.	230	Ústí nad Labem	Habrovice	-	trvalý travní porost	2 538	Brožková Zdeňka	Habrovice 57, 40340 Ústí nad Labem
25.	229	Ústí nad Labem	Habrovice	-	zastavěná plocha a nádvoří	572	Petrů Iva Mgr.	Habrovice 57, 40340 Ústí nad Labem
26.	209/2	Ústí nad Labem	Habrovice	-	trvalý travní porost	852	Bínová Miroslava	Habrovice 75, 40340 Ústí nad Labem

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	211
Obec:	Ústí nad Labem [554804]
Katastrální území:	Habrovice [636436]
Číslo LV:	1
Výměra [m²]:	14246
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	silnice
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Podíl

Statutární město Ústí nad Labem, Velká Hradební 2336/8, Ústí nad Labem-centrum, 40001 Ústí nad Labem

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Typ

Věcné břemeno (podle listiny)

Věcné břemeno umístění a provoz. elektrorozvodného zařízení

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Labem](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 03.07.2018 15:00:00.

© 2004 - 2018 [Český úřad zeměměřický a katastrální](#), [Pod sídlištěm 1800/9, Kobylisy, 18211 Praha 8](#)
Podání určená katastrálním úřadům a pracovištím zasílejte přímo na [jejich e-mail adresu](#).

Verze aplikace: 5.5.2 build 0

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	256
Obec:	Ústí nad Labem [554804]
Katastrální území:	Habrovice [636436]
Číslo LV:	1
Výměra [m²]:	4306
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	ostatní komunikace
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Statutární město Ústí nad Labem, Velká Hradební 2336/8, Ústí nad Labem-centrum, 40001 Ústí nad Labem	

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Typ
Věcné břemeno (podle listiny)
Věcné břemeno umístění a provoz. elektrorozvodného zařízení

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj
--

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Labem](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 29.05.2018 07:00:01.

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	271/4
Obec:	Ústí nad Labem [554804]
Katastrální území:	Habrovice [636436]
Číslo LV:	294
Výměra [m ²]:	1530
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku:	orná půda



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Podíl

Kureš Milan, Habrovice 97, 40340 Ústí nad Labem

Způsob ochrany nemovitosti

Název

zemědělský půdní fond

Seznam BPEJ

BPEJ Výměra

[25014](#) 1530

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Labem](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 03.07.2018 15:00:00.

© 2004 - 2018 [Český úřad zeměměřický a katastrální](#), Pod sídlištěm 1800/9, Kobyličky, 18211 Praha 8
Podání určená katastrálním úřadům a pracovištím zasílejte přímo na [jejich e-mail adresu](#).

Verze aplikace: 5.5.2 build 0

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	271/5
Obec:	Ústí nad Labem [554804]
Katastrální území:	Habrovice [636436]
Číslo LV:	223
Výměra [m ²]:	1522
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku:	orná půda



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Podíl

SJM Červinka Roman a Červinková Šárka, Habrovice 96, 40340 Ústí nad Labem

Způsob ochrany nemovitosti

Název

zemědělský půdní fond

Seznam BPEJ

BPEJ Výměra

[25014](#) 1522

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Labem](#)

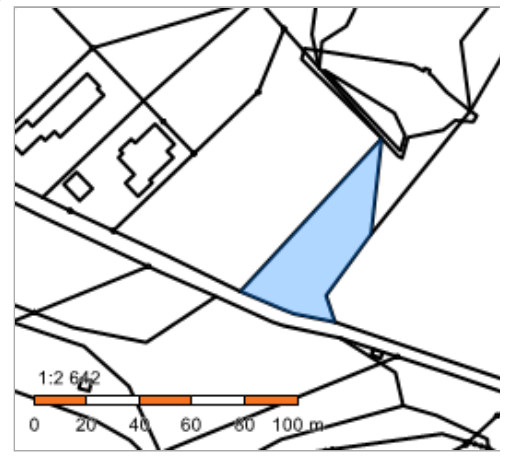
Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 03.07.2018 15:00:00.

© 2004 - 2018 [Český úřad zeměměřický a katastrální](#), Pod sídlištěm 1800/9, Kobylisy, 18211 Praha 8
Podání určená katastrálním úřadům a pracovištím zasílejte přímo na [jejich e-mail adresu](#).

Verze aplikace: 5.5.2 build 0

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	263
Obec:	Ústí nad Labem [554804]
Katastrální území:	Habrovice [636436]
Číslo LV:	317
Výměra [m ²]:	1446
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	neplodná půda
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Podíl

Český rybářský svaz, z. s., místní organizace Ústí nad Labem, Masarykova 242/155, Klíše, 40001 Ústí nad Labem

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Labem](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 03.07.2018 15:00:00.

© 2004 - 2018 [Český úřad zeměměřický a katastrální](#), [Pod sídlištěm 1800/9, Kobylisy, 18211 Praha 8](#)
Podání určená katastrálním úřadům a pracovištím zasílejte přímo na [jejich e-mail adresu](#).

Verze aplikace: 5.5.2 build 0

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	318/1
Obec:	Ústí nad Labem [554804]
Katastrální území:	Habrovice [636436]
Číslo LV:	10002
Výměra [m²]:	107333
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku:	trvalý travní porost



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Česká republika,	
Příslušnost hospodařit s majetkem státu	Podíl
Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
zemědělský půdní fond

Seznam BPEJ

BPEJ	Výměra
22801	681
25411	50509
22651	12643
22611	6166
22601	96
25014	22802
25011	14436

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Labem](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 03.07.2018 15:00:00.